



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 350-02/19-01/157

URBROJ: 2182/01-04-19-4

Šibenik, 3. prosinca 2019.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst i 137/15. – ispravak i 123/17 i 98/19) i članka 46. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12 i 2/13, 2/18 i 8/18- pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

*o utvrđivanju prijedloga Odluke o izradi Izmjena i dopuna (VI.)
Prostornog plana uređenja Grada Šibenika*

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.



GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 32. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12, 2/13, 2/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Šibenika, na __. sjednici od __. _____. 2019. godine, donijelo je

ODLUKU
o izradi Izmjena i dopuna (VI.)
Prostornog plana uređenja Grada Šibenika

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se:

- pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (u daljnjem tekstu: Prostorni plan):
- razlozi donošenja Prostornog plana,
- obuhvat Prostornog plana,
- sažeta ocjena stanja u obuhvatu Prostornog plana,
- ciljevi i programska polazišta za izradu Prostornog plana,
- popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Prostornog plana,
- način pribavljanja stručnih rješenja Prostornog plana,
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Prostornog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Prostornog plana,
- planirani rok za izradu Prostornog plana, odnosno njegovih pojedinih faza,
- izvori financiranja Prostornog plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Na području Grada Šibenika na snazi je Prostorni plan uređenja Grada Šibenika („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“, broj 3/03 i 11/07, „Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 5/12, 9/13, 8/15, 9/17 i 2/18 - pročišćeni tekst).

Pravna osnova za izradu i donošenje Prostornog plana, utvrđena je člankom 75. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) – u daljnjem tekstu: Zakon.

Postupak izrade i donošenja Prostornog plana provodi se sukladno Zakonu, Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04- ispravak, 163/04 i 9/11), Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“, broj 115/15), ovoj Odluci i drugim podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima čije su odredbe od utjecaja na postupak izrade i donošenja Prostornog plana.

Nositelj izrade Prostornog plana u ime Grada Šibenika je Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, a odgovorna osoba je pročelnica Upravnog odjela.

RAZLOZI DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Osnovni razlozi izrade i donošenja prostornog plana su sljedeći:

- usklađenje sa Zakonom, Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13, 73/17 i 14/19) te drugim zakonima i podzakonskim propisima;
- usklađivanje obuhvata plana sukladno podacima Državne geodetske uprave;
- analiza odnosa izgrađenih, neizgrađenih uređenih i neizgrađenih neuređenih građevinskih područja, preispitivanje mogućnosti proširenja građevinskih područja te revizija postojećih građevinskih područja;
- analiza ostalih namjena izvan građevinskog područja;
- ponovno određivanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja;
- korekcija i pojašnjenje dijela odredbi i kartografskih prikaza radi jasnije i jednostavnije primjene i sukladno prijedlozima građana i zahtjevima javnopravnih tijela određenim posebnim propisima, sektorskim strategijama, planovima, studijama i drugim dokumentima propisanih posebnim zakonima;
- revidiranje obveze izrade planova niže razine i/ili njihovih obuhvata;
- ažuriranje prometa, energetske sustava i mreža, vodnogospodarskih sustava te uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Grad Šibenik je, želeći objediniti sve relevantne prijedloge i zahtjeve prije pokretanja postupka izmjena i dopuna Prostornog plana, u veljači 2019. godine uputio poziv javnopravnim tijelima, mjesnim odborima, susjednim gradovima i općinama te drugim sudionicima korisnicima prostora. Od njih je zatraženo da dostave svoje prijedloge i/ili zahtjeve za izmjenama i dopunama kako bi Prostorni plan bio u funkciji gospodarskog razvitka Grada Šibenika i u skladu s potrebama lokalne i šire zajednice. Prilikom izrade Prostornog plana provjerit će se mogućnosti u odnosu na iskazane zahtjeve.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Obuhvat Prostornog plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Grada Šibenika.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 6.

Grad Šibenik je u razdoblju od izrade posljednjih izmjena i dopuna Prostornog plana zaprimio veliki broj inicijativa za proširenjem građevinskih područja naselja. Mogućnost proširenja građevinskih područja naselja je regulirana Zakonom.

Sukladno članku 43. stavku 4. Zakona, građevinska područja naselja mogu se proširivati samo ako je postojeće područje izgrađeno 50% ili više svoje površine. Ako je ispunjen taj uvjet, građevinska područja naselja mogu se povećati do 30% njihove površine.

Sukladno članku 47. stavku 1. Zakona, u prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine tog građevinskog područja.

Od posljednje analize, izgrađenost građevinskih područja je povećana uslijed većeg broja postojećih građevina (građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema Zakonu o gradnji ili posebnom zakonu s njom izjednačena).

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za koje u roku od sedam godina od dana stupanja na snagu Zakona, nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojega nije izgrađena osnovna infrastruktura, prestaje biti građevinsko područje. Stoga se pristupa ponovnom određivanju izdvojenih građevinskih područja izvan naselja pri čemu će se analizirati i moguće revidirati postojeća područja.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Prostornog plana sadržani su u razlozima za donošenje Prostornog plana.

Izradi Prostornog plana pristupa se radi preispitivanja, dorade i dopune tekstualnog dijela Prostornog plana – Odredbi za provođenje i grafičkih dijelova važećeg plana.

Cilj Prostornog plana je i usvajanje prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, usvajanje sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONOM KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Prilikom izrade Prostornog plana koristit će se dostupni relevantni dokumenti.

Tijekom izrade Prostornog plana nositelj izrade sa stručnim izrađivačem može utvrditi potrebu izrade i drugih stručnih podloga od značaja za pripremu kvalitetnih planskih rješenja.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Odgovarajuća stručna rješenja izradit će stručni izrađivač Prostornog plana u dogovoru sa službama Grada Šibenika i nadležnim institucijama.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Temeljem članka 90. Zakona javnopravna tijela određena posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Prostornog plana te drugi sudionici korisnici prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Prostornog plana, sudjelovat će u izradi tako da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštovati u izradi nacрта prijedloga Prostornog plana ili podaci potrebni za izradu Prostornog plana. Isti će biti pozvani na javnu raspravu o prijedlogu Prostornog plana.

Javnopravna tijela, sudionici korisnici prostora su:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
2. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Stube Jurija Čulinovića 1/3, 22000 Šibenik
10. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
11. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Šibensko-kninska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik
13. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
14. Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
15. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova europske unije, Račkoga 6, 10 000 Zagreb
16. Ured državne uprave u Šibensko–kninskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Vladimira Nazora 1, 22000 Šibenik
17. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Šibenik, Odjel za zaštitu i spašavanje, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik

18. Vatrogasna zajednica Šibensko - kninske županije, Ivana Meštrovića bb, 22000 Šibenik
19. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split
20. Hrvatske šume, Šumarija Šibenik, J. Bana Jelačića 1, 22000 Šibenik
21. Državna geodetska uprava, područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12a, 22000 Šibenik
22. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
23. Vodovod i odvodnja d.o.o., Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik
24. Hrvatske ceste d.o.o., Odjel projektiranja i razvoja, Vončinina 3, 10000 Zagreb
25. Hrvatske ceste d.o.o., Tehnička ispostava Šibenik, Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik
26. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
27. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
28. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
29. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. – HOPS, Kupska 4, 10000 Zagreb
30. Hrvatska elektroprivreda d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica Grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
31. HEP – ODS d.o.o., Elektra - Šibenik, Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik
32. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88A, 10000 Zagreb
33. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb
34. BIKARAC d.o.o., Stjepana Radića 100, 22000 Šibenik
35. Zeleni grad Šibenik d.o.o., Stjepana Radića 100, 22000 Šibenik
36. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije, Vladimira Nazora 1, 22000 Šibenik
37. Javna ustanova Priroda Šibensko - kninske županije, Prilaz tvornici 39, 22000 Šibenik
38. Javna ustanova Razvojna agencija Šibensko-kninske županije, Velimira Škorpika 6, 22000 Šibenik
39. Lučka kapetanija Šibenik, Obala Franje Tuđmana 8, 22000 Šibenik
40. Lučka uprava Šibensko-kninske županije, Draga 14, 22000 Šibenik
41. Lučka uprava Šibenik, Vladimira Nazora 53, 22000 Šibenik
42. Javna ustanova „Nacionalni park Krka“, Trg Ivana Pavla II br.5, 22000 Šibenik
43. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Trg Pavla Šubića I br. 2, 22000 Šibenik,
44. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj, Trg Pavla Šubića I br. 2, 22000 Šibenik
45. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Trg Pavla Šubića I br. 2, 22000 Šibenik
46. Grad Šibenik, Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik
47. Grad Šibenik, Upravni odjel za gospodarstvo, poduzetništvo i razvoj, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik
48. Grad Šibenik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik
49. Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik
50. Gradska četvrt Baldekin I, Stjepana Radića 46, 22000 Šibenik
51. Gradska četvrt Baldekin II, Bosanska 13, 22000 Šibenik
52. Gradska četvrt Baldekin III
53. Gradska četvrt Crnica, Trtarska 80, 22000 Šibenik
54. Gradska četvrt Građa, Sedmi kontinent 1, 22000 Šibenik

55. Gradska četvrt Jadrija, Jadrija I 50, 22000 Šibenik
56. Gradska četvrt Mandalina, Obala Jerka Šižgorića 9, 22000 Šibenik
57. Gradska četvrt Meterize, Put Gvozdenuva 26, 22000 Šibenik
58. Gradska četvrt Plišac, Vilsonova 4, 22000 Šibenik
59. Gradska četvrt Ražine, Put Egera bb, 22020 Šibenik-Ražine
60. Gradska četvrt Ražine Donje
61. Gradska četvrt Stari grad
62. Gradska četvrt Šubićevac, Bana Josipa Jelačića 76, 22000 Šibenik
63. Gradska četvrt Varoš, Težačka 15, 22000 Šibenik
64. Gradska četvrt Vidici, Branitelja Domovinskog rata 7, 22000 Šibenik
65. Gradska četvrt Zablaće, Obala palih boraca 107, 22030 Zablaće
66. Mjesni odbor Boraja, Boraja 20, Boraja , 22000 Šibenik
67. Mjesni odbor Brnjica, Brnjica 19, Brnjica, 22323 Unešić
68. Mjesni odbor Brodarica, Krapanjskih spužvara 36, 22010 Šibenik-Brodarica
69. Mjesni odbor Danilo, Ridderska 17, Danilo, 22205 Perković
70. Mjesni odbor Danilo Biranj, Cesta Šibenik- Perković 3, Danilo Biranj, 22000 Šibenik
71. Mjesni odbor Danilo Kraljice, Mišure 16, Danilo Kraljice, 22000 Šibenik
72. Mjesni odbor Donje Polje, Cesta Šibenik-Split 58, Donje Polje, 22000 Šibenik
73. Mjesni odbor Dubrava kod Šibenika, Grubišići 19, Dubrava kod Šibenika, 22000 Šibenik
74. Mjesni odbor Goriš, Labori 66 C, Goriš, 22222 Skradin
75. Mjesni odbor Grebaštica Donja, Put crkve 18, Grebaštica, 22000 Šibenik
76. Mjesni odbor Grebaštica Gornja, Brnjača 50, Grebaštica, 22000 Šibenik
77. Mjesni odbor Jadrtovac, Obala Morinje 9, Jadrtovac, 22000 Šibenik
78. Mjesni odbor Kaprije, Zapadna obala 116, 22235 Kaprije
79. Mjesni odbor Konjevrate, Krnići Gornji 44, Konjevrate, 22222 Skradin
80. Mjesni odbor Krapanj, Ulica 1 br.6, Krapanj, Krapanj, 22000 Šibenik
81. Mjesni odbor Lepenica, Lepenica 2, Lepenica, 22000 Šibenik
82. Mjesni odbor Lozovac, Lozovac 13C, Lozovac, 22222 Skradin
83. Mjesni odbor Mravnica, Mravnice 3, Mravnica, 22000 Šibenik
84. Mjesni odbor Perković, Perković selo 27, Perković, 22000 Šibenik
85. Mjesni odbor Podine, Vrcići 3, Podine, 22000 Šibenik
86. Mjesni odbor Raslina, Raslinska ulica II 34 A, Raslina, 22000 Šibenik
87. Mjesni odbor Sitno Donje, Rakići 10, Sitno Donje , 22000 Šibenik
88. Mjesni odbor Slivno, Celići 2, Slivno, 22000 Šibenik
89. Mjesni odbor Vrpolje, Vrpoljačka cesta 132, Vrpolje, 22000 Šibenik
90. Mjesni odbor Vrsno, Vrsno 47, Vrsno, 22000 Šibenik
91. Mjesni odbor Zaton, Zatonskih žrtava 19, Zaton, 22000 Šibenik
92. Mjesni odbor Zlarin, Pomihalj 14, Zlarin, 22232 Zlarin
93. Mjesni odbor Žabarić, Put Drage 2, Žabarić, 22000 Šibenik
94. Mjesni odbor Žirje
95. Grad Drniš, Trg kralja Zvonimira 1, 22 320 Drniš
96. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22 222 Skradin
97. Grad Vodice, Ive Čače 8, 22 211 Vodice
98. Općina Bilice, Bosuć 3, 22 220 Bilice
99. Općina Marina, Ante Rudana 47, 21 222, Marina
100. Općina Murter, Butina 2, 22 243 Murter
101. Općina Prgomet, Prgomet bb, 21 201 Prgomet
102. Općina Primorski Dolac, Primorski Dolac 2, 21 227 Primorski Dolac
103. Općina Primošten, Ul. Svetog Josipa 7, 22 202 Primošten
104. Općina Seget, Trg hrvatskog viteza Špiro Ševo Frzelin 1, 21 218 Seget Donji

105. Općina Tisno, Uska ulica 1, 22 240 Tisno

106. Općina Unešić, Dr. F. Tuđmana 40, 22 323 Unešić

Ako se tijekom izrade Prostornog plana ukaže potreba, u postupku izrade se mogu uključiti i drugi sudionici.

Javnopravna tijela dužna su svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) dostaviti Nositelju izrade u roku od 30 od dana dostave zahtjeva iz ove Odluke. Ako zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

Javnopravna tijela dužna su uz svoje zahtjeve, dostaviti i sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu Prostornog plana.

Javnopravno tijelo ne može u zahtjevima za izradu Prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Prostornog plana.

Ako se, temeljem Zakona ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja Prostornog plana pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrat će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

ROKOVI ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO POJEDINIH NJEGOVIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Ovom Odlukom su, u donjoj tablici, određeni rokovi pojedinih faza Prostornog plana s naznakom nadležnih tijela i sudionika za njihovo izvršenje.

Br. akt.	Faza izrade	Nadležnost	Potrebno vrijeme (dani)
1.	Objava Odluke o izradi Prostornog plana u službenom glasilu	Tajništvo Grada Šibenika	
2.	Obavijest javnosti o izradi Prostornog plana	Nositelj izrade	8
3.	Dostava Odluke javnopravnim tijelima		
4.	Pribavljanje podataka (izvoda i dr.) iz katastra i zemljišnih knjiga.	Stručni izrađivač	
5.	Dostava zahtjeva za izradu Prostornog plana od javnopravnih tijela	Javnopravna tijela	30
6.	Izrada i dostava nacрта prijedloga Prostornog plana.	Nositelj izrade i stručni izrađivač	90
7.	Utvrđivanje prijedloga Prostornog plana za javnu raspravu i upućivanje u postupak javne rasprave.	Gradonačelnik	8
8.	Izrada i dostava prijedloga Prostornog plana za javnu raspravu.	Stručni izrađivač	8
9.	Objava javne rasprave o prijedlogu Prostornog plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja i Grada Šibenika.	Nositelj izrade	8
10.	Dostava posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi javnopravnim tijelima		

11.	Trajanje javnog uvida i organiziranje javnog izlaganja.	Nositelj izrade	30
12.	Izrada i dostava izvješća o javnoj raspravi	Nositelj izrade i stručni izrađivač	30
13.	Izrada i dostava nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana.	Nositelj izrade i stručni izrađivač	30
14.	Utvrđivanje konačnog prijedloga Prostornog plana.	Gradonačelnik	8
15.	Izrada i dostava konačnog prijedloga Prostornog plana.	Stručni izrađivač	8
16.	Pribavljanje mišljenja zavoda za prostorno uređenje županije	Nositelj izrade	15
17.	Pribavljanje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja	Nositelj izrade	
18.	Upućivanje konačnog prijedloga Prostornog plana Gradskom vijeću na donošenje	Gradonačelnik	
19.	Donošenje Prostornog plana	Gradsko vijeće	
20.	Objava Odluke o donošenju Prostornog plana u Službenom glasniku Grada Šibenika.	Tajništvo Grada Šibenika	

Tijekom izrade nacrt prijedloga Prostornog plana, nositelj izrade će provoditi i postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja Prostornog plana na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) i prethodne ocjene prihvatljivosti Prostornog plana na ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19).

Ako se iz opravdanih razloga u pojedinim fazama pripreme, izrade i donošenja Prostornog plana ne budu mogli poštovati utvrđeni rokovi, nositelj izrade i stručni izrađivač su dužni o tome obavijestiti Gradonačelnika, što se posebno odnosi na postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja Prostornog plana na okoliš i postupka ocjene prihvatljivosti Prostornog plana na ekološku mrežu, a za koje se ne može točno predvidjeti potrebno trajanje.

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Sukladno članku 63. Zakona sredstva za izradu Plana osigurat će se iz sredstava Proračuna Grada Šibenika.

DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 13.

U svrhu donošenja ove Odluke, pozivom na odredbu članka 86. stavka 3. Zakona, sukladno odredbama članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša, od Šibensko – kninske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove je pribavljeno Mišljenje o potrebi

provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš, prema kojem za Izmjene i dopune (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Pozivom na odredbu članka 86. stavka 3. Zakona, a sukladno odredbi članka 24. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode, obaviti će se postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Nositelj izrade Prostornog plana se, po objavi Odluke u Službenom glasniku Grada Šibenika, obvezuje:

- obavijestiti javnost o izradi Prostornog plana na mrežnim stranicama Grada Šibenika i Šibensko – kninske županije i kroz informacijski sustav prostornog uređenja putem Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja i
- dostaviti Odluku javnopravnim tijelima iz članka 10. s pozivom da dostave zahtjeve za izradu prostornog plana.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 350-02/19-01/157
URBROJ: 2182/01-04-19-__
Šibenik, __.__. 2019.

GRAD ŠIBENIK
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:

dr.sc. Dragan Zlatović

OBRAZLOŽENJE

ODLUKE o izradi Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika

Predlaže se izrada Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika, kojoj se pristupa radi preispitivanja, dorade i dopune tekstualnog dijela Prostornog plana – Odredbi za provođenje i grafičkih dijelova važećeg plana. Obuhvat Prostornog plana se odnosi na administrativno teritorijalno područje Grada Šibenika.

Osnovni razlozi izrade i donošenja prostornog plana su sljedeći:

- usklađivanja sa Zakonom o prostornom uređenju, Zakonom o održivom gospodarenju otpadom te drugim zakonima i podzakonskim propisima;
- usklađivanje obuhvata plana sukladno podacima Državne geodetske uprave;
- analiza odnosa izgrađenih, neizgrađenih uređenih i neizgrađenih neuređenih građevinskih područja, preispitivanje mogućnosti proširenja građevinskih područja te revizija postojećih građevinskih područja;
- analiza ostalih namjena izvan građevinskog područja;
- ponovno određivanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja;
- korekcija i pojašnjenje dijela odredbi i kartografskih prikaza radi jasnije i jednostavnije primjene i sukladno prijedlozima građana i zahtjevima javnopravnih tijela određenim posebnim propisima, sektorskim strategijama, planovima, studijama i drugim dokumentima propisanih posebnim zakonima;
- revidiranje obveze izrade planova niže razine i/ili njihovih obuhvata;
- ažuriranje prometa, energetskih sustava i mreža, vodnogospodarskih sustava te uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Grad Šibenik je, želeći objediniti sve relevantne prijedloge i zahtjeve prije pokretanja postupka izmjena i dopuna Prostornog plana, u veljači 2019. godine uputio poziv javnopravnim tijelima, mjesnim odborima, susjednim gradovima i općinama te drugim sudionicima korisnicima prostora. Od njih je zatraženo da dostave svoje prijedloge i/ili zahtjeve za izmjenama i dopunama kako bi Prostorni plan bio u funkciji gospodarskog razvitka Grada Šibenika i u skladu s potrebama lokalne i šire zajednice. Prilikom izrade Prostornog plana provjerit će se mogućnosti u odnosu na iskazane zahtjeve.

Grad Šibenik je u razdoblju od izrade posljednjih izmjena i dopuna Prostornog plana zaprimio veliki broj inicijativa za proširenjem građevinskih područja naselja. Mogućnost proširenja građevinskih područja naselja je regulirana Zakonom o prostornom uređenju.

Od posljednje analize, izgrađenost građevinskih područja je povećana uslijed većeg broja postojećih građevina (građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema Zakonu o gradnji ili posebnom zakonu s njom izjednačena).

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za koje u roku od sedam godina od dana stupanja na snagu Zakona, nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojega nije izgrađena osnovna infrastruktura, prestaje biti građevinsko područje. Stoga se pristupa ponovnom određivanju izdvojenih građevinskih područja izvan naselja pri čemu će se analizirati i moguće revidirati postojeća područja.